

	PREFEITURA MUNICIPAL DE PONTÃO							
	PLANILHA ORÇAMENTARIA							
	EXECUÇÃO DE OBRA DO NOVO CRAS MUNICIPAL				PLANILHA SINAPI BASE: 09/2025 - ONERADA		BDI -25,0 %	
Local: Travessa Joaquim Borges, centro Pontão-RS								
SINAPI	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	MATERIAL		MAO DE OBRA		TOTAL
				UNIT.	TOTAL	UNIT.	TOTAL	
				R\$	R\$	R\$	R\$	R\$
1.0	Serviços Iniciais							
COMP 02	CONSTRUÇÃO TEMPORÁRIA EM CHAPA SIMPLES, INTERNA, COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M², COM VÃO) BARRACAÇÃO DE OBRA COM 12,0 M².) 4mx 3,0m, h=2,20m.	UNID.	1,00	4539,81	4.539,81	1.134,95	1.134,95	5.674,76
98459	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024- H= 2,0 METROS	m²	171,20	81,97	14.033,26	20,49	3.507,89	17.541,15
103689	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO (tamanho 2,0 x3,0m)	m²	6,00	462,39	2.774,34	115,60	693,60	3.467,94
99059	LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TABUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018	m	81,00	64,88	5.255,28	16,22	1.313,82	6.569,10
Total do item 1.0					26.602,69		6.650,26	33.252,95
2.0	MOVIMENTO DE TERRA							
93358	Escavação manual para vigas baldrame até 0,20m de profundidade	m3	22,50	96,16	2.163,60	24,04	540,90	2.704,50
93358	Escavação manual para sapatas até 1,0m de profundidade	m3	46,50	96,16	4.471,44	24,04	1.117,86	5.589,30
93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO	m3	92,50	31,04	2.871,20	7,76	717,80	3.589,00
Total do item 2.0					9.506,24		2.376,56	11.882,80
3.0	INFRAESTRUTURA							
3.2	SAPATAS							
96622	LASTRO DE BRITA N.2 -FORNECIMENTO E LANÇAMENTO, 3 cm	m³	1,60	207,11	331,38	51,78	82,85	414,22
92882	ARMAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-25 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Kg	218,00					
92884	ARMAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-25 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Kg	119,00	12,70	1.511,30	3,18	378,42	1.889,72
94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	13,48	570,74	7.693,58	142,69	1.923,46	9.617,04
3.3	VIGAS BALDRAME 14x35- 191,0m				-	-	-	
96533	FABRICAÇÃO DE FORMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_12/2015, 2 reutilização	M2	133,70	90,92	12.156,00	22,73	3.039,00	15.195,01
92886	ARMAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-25 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Kg	38,00	11,45	435,10	2,86	108,68	543,78
92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADOUTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Kg	45,00	11,43	514,35	2,86	128,70	643,05
92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADOUTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Kg	331,00	12,84	4.250,04	3,21	1.062,51	5.312,55
92800	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	Kg	185,00	10,37	1.918,45	2,59	479,15	2.397,60
94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	9,36	570,74	5.342,13	142,69	1.335,58	6.677,70
98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFICIE COM EMULSAO ASFALTICA, 2 DEMAOS	M2	124,15	48,26	5.991,48	12,07	1.498,49	7.489,97
Total do item 3.0					40.143,80		10.036,84	50.180,64
4.0	SUPERESTRUTURA							
4.1	PILARES							
92411	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09	M2	64,50	154,59	9.971,06	38,65	2.492,93	12.463,98

92763	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADOUTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12.5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Kg	65,20	9,59	625,27	2,40	156,48	781,75
92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADOUTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10.0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Kg	510,50	11,43	5.835,02	2,86	1.460,03	7.295,05
92800	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIAMETRO DE 5,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	Kg	189,50	10,37	1.965,12	2,59	490,81	2.455,92
103672	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	m³	8,75	706,31	6.180,21	176,58	1.545,08	7.725,29
4.2	LAJE DE TETO						-	-
101964	LAJE PRE-MOLDADA , SOBRECARGA 200KG/M2, VAOS ATE 3,50M/E=8CM, C/LAJOTAS E CAP.C/CONC FCK=20MPA, 5CM, INTER-EIXO 38CM, C/ESCORAMENTO (REAPR.3X) E FERRAGEM NEGATIVA	M2	272,09	212,54	57.830,01	53,14	14.458,86	72.288,87
4.3	VIGAS DE AMARAÇÃO SUPERIOR 14x35cm 206,51							
96533	FABRICAÇÃO DE FORMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_12/2015, duas reutilizações	M2	106,50	90,92	9.682,98	22,73	2.420,75	12.103,73
92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADOUTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10.0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Kg	271,50	11,43	3.103,25	2,86	776,49	3.879,74
92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADOUTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8.0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Kg	298,20	12,84	3.828,89	3,21	957,22	4.786,11
92800	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIAMETRO DE 5,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	Kg	203,70	10,37	2.112,37	2,59	527,58	2.639,95
103675	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	m³	10,12	706,42	7.148,97	176,61	1.787,29	8.936,26
Total do item 4.0					108.283,13		27.073,51	135.356,64
5.0	PISOS							
96622	LASTRO DE BRITA 25MM, ESPESSURA 3CM, INCLUSO COMPACTACAO MANUAL	M³	7,32	207,11	1.516,05	51,78	379,03	1.895,07
95241	CONTRAPISO/LASTRO DE CONCRETO NAO-ESTRUTURAL, E=5CM, PREPARO COM BETONEIRA	M2	224,18	39,76	8.913,40	9,94	2.228,35	11.141,75
87620	REGULARIZAÇÃO DE PISO DESEMPENADO EM ARGAMASSA TRACO 1:4 (CIMENTO E AREIA), INTERNO, ESPESSURA 2CM, PREPARO MECANICO	M2	244,18	35,84	8.751,41	8,96	2.187,85	10.939,26
87250	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 30 M2	M2	244,18	64,43	15.732,52	16,11	3.933,74	19.666,26
88648	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO GRÊS DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_06/2014	M	223,00	7,99	1.781,77	2,00	446,00	2.227,77
101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	m	28,20	186,00	5.245,20	46,50	1.311,30	6.556,50
98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	m	4,40	116,27	511,59	29,07	127,91	639,50
	CALÇADA EXTERNA							
COMP 07	RETIRADA DE PISO EM BLOCO DE CONCRETO INTERTRAVADO ESPESSURA 6,0 CM, COM REAPROVEITAMENTO DO MATERIAL, APENAS RETIRADA	m²	742,50	7,52	5.583,60	1,88	1.395,90	6.979,50

comp 06	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6,0 CM- OBS: COM REAPROVEITAMENTO DO BLOCO DE CONCRETO	M³	487,97	29,24	14.268,24	7,31	3.567,06	17.835,30
94273	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	m	28,85	50,87	1.467,60	12,72	366,97	1.834,57
Total do item 5.0					63.771,37		15.944,11	79.715,48
6.0	ALVENARIAS E REVESTIMENTOS				-		-	-
comp 08	ALVENARIA DE NIVELAMENTO EM TIJOLO MACIÇO 5X10X20CM, 1 VEZ, ASSENTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO CAL E A REIA (1:2:8), JUNTAS DE 15 CM	M2	38,20	285,34	10.899,99	71,34	2.725,19	13.625,18
103335	ALVENARIA EM TIJOLO CERAMICO FURADO A VISTA 9X14X19CM, 1 VEZ, ASSENTADO EM ARGAMASSA TRACO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), JUNTAS 10MM	M2	440,20	152,83	67.275,77	38,21	16.820,04	84.095,81
103332	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021 (platibandas e canteiros de flor)	M2	145,20	125,90	18.280,68	31,48	4.570,90	22.851,58
93191	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	M	83,00	77,60	6.440,80	19,40	1.610,20	8.051,00
	REVESTIMENTO DE PAREDES							
87879	CHAPISCO TRACO 1:3 (CIMENTO E AREIA MEDIA), ESPESSURA 0,5CM, PREPARO MANUAL DA ARGAMASSA	m²	1265,80	5,00	6.329,00	1,25	1.582,25	7.911,25
87535	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	1265,80	35,20	44.556,16	8,80	11.139,04	55.695,20
87265	AZULEJO 20X20CM, 1A QUALIDADE, ASSENTADO COM ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA DE CIMENTO COLANTE, JUNTAS A PRUMO, INCLUINDO SERVICO DE REJUNTAMENTO COM CIMENTO BRANCO	M2	118,73	62,13	7.376,69	15,53	1.843,88	9.220,57
	REVESTIMENTO DE FORRO							
87882	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	206,09	7,21	1.485,91	1,80	370,96	1.856,87
90406	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	206,09	46,56	9.595,55	11,64	2.398,89	11.994,44
96109	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS. AF_08/2023 PS	m²	12,41	56,74	704,14	14,19	176,10	880,24
96120	ACABAMENTOS PARA FORRO (MOLDURA DE GESSO). AF_08/2023	M	14,10	3,35	47,24	0,84	11,84	59,08
96485	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	38,34	92,35	3.540,70	23,09	885,27	4.425,97
Total do item 6.0					176.532,63		44.134,56	220.667,18
7.0	ESQUADRIAS							
91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR SEM BANDEIRA, COMPLETA COM FECHADURA TIPO ALAVANCA, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M²	33,12	1073,40	35.551,01	268,35	8.887,75	44.438,76
102183	PORTA PIVOTANTE DE VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 90X210 CM, ESPESSURA DE 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021	und	1,00	1850,62	1.850,62	462,66	462,66	2.313,28

102182	PORTA DE CORRER EM VIDRO TEMPERADO, 100X220 CM, ESPESSURA 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021	und	1,00	918,78	918,78	229,70	229,70	1.148,48
100674	CAIXILHO FIXO DE ALUMÍNIO PARA VIDRO (VIDRO INCLUSO), BATENTE/ REQUADRO DE 4 A 14 CM, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	12,65	848,45	10.732,89	212,11	2.683,19	13.416,08
94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m2	1,80	735,50	1.323,90	183,88	330,98	1.654,88
94572	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 3 FOLHAS (2 VENEZIANAS E 1 FOLHA PARA VIDRO,VIDRO INCLUSO), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, SEM ACABAMENTO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m2	22,20	558,70	12.403,14	139,68	3.100,90	15.504,04
Total do item 7.0					62.780,34		15.695,18	78.475,52
8.0	COBERTURA							
100384	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE PONTALETES DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS E COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, ALUMÍNIO OU PLÁSTICA EM EDIFÍCIO INSTITUCIONAL TÉRREO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m2	246,95	26,16	6.460,21	6,54	1.615,05	8.075,27
92543	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2	m2	246,95	22,68	5.600,83	5,67	1.400,21	7.001,03
92604	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 4 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	unid	3,00	948,88	2.846,64	237,22	711,66	3.558,30
92602	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 3 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	unid	6,00	843,51	5.061,06	210,88	1.265,28	6.326,34
104314	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL (EM KG). AF_07/2019 (2,05 KG P/M)-,APENAS SOBRE TESOURAS METÁLICAS.	KG	39,15	13,23	517,95	3,31	129,59	647,54
94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m2	309,50	60,32	18.669,04	15,08	4.667,26	23.336,30
101979	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	M	93,55	45,98	4.301,43	11,50	1.075,83	5.377,25
94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	25,55	196,34	5.016,49	49,09	1.254,25	6.270,74
94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE	M	17,60	101,49	1.786,22	25,37	446,51	2.232,74
94231	ALGEROSA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	M	96,50	59,31	5.723,42	14,83	1.431,10	7.154,51
Total do item 8.0					55.983,29		13.996,73	69.980,02
9.0	PINTURA							

	PAREDES INTERNAS							
88497	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023- APENAS PAREDES INTERNAS	m2	532,66	20,12	10.717,12	5,03	2.679,28	13.396,40
88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m2	532,66	3,97	2.114,66	0,99	527,33	2.641,99
88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m2	532,66	14,55	7.750,20	3,64	1.938,88	9.689,09
	TETO							
88496	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m2	218,50	35,04	7.656,24	8,76	1.914,06	9.570,30
88484	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR LÁTEX PVA EM TETO, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m2	218,50	5,00	1.092,50	1,25	273,13	1.365,63
88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS.	m2	218,50	17,05	3.725,43	4,26	930,81	4.656,24
	PAREDES EXTERNAS							
95305	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m2	614,41	15,47	9.504,92	3,87	2.377,77	11.882,69
88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m2	614,41	3,97	2.439,21	0,99	608,27	3.047,47
88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m2	614,41	14,55	8.939,67	3,64	2.236,45	11.176,12
Total do item 9.0					53.939,94		13.485,98	67.425,92
10.0	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS				-		-	-
86931	VASO SANITARIO LOUCA BRANCA CAIXA DESCARGA ACOPLADA 35X65X35CM INCL ASSENTO PLASTICO E RABICHO CROMADO, FORNECIMENTO E COLOCACAO.	unid	1,00	551,23	551,23	137,81	137,81	689,04
95472	VASO SANITARIO LOUCA BRANCA CAIXA DESCARGA ACOPLADA -PNE , 35X65X35CM INCL ASSENTO PLASTICO E RABICHO CROMADO, FORNECIMENTO E COLOCACAO.	unid	2,00	863,05	1.726,10	215,76	431,52	2.157,62
COMP 04	BANCADA GRANITO CINZA 80 X 60 CM, COM 1 CUBA DE EMBUTIR OVAL LOUÇA BRANCA 35 X 50 CM, VÁLVULA METAL CROMADO, SIFÃO FLEXÍVEL PVC, ENGATE 30 CM FLEXÍVEL PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (BANHEIROS)	unid	3,00	845,20	2.535,60	211,30	633,90	3.169,50
COMP 05	BANCADA GRANITO CINZA 180 X 64 CM, COM 2 CUBAS DE EMBUTIR EM AÇO INOXIDAVEL 35 X 50 CM, VÁLVULA METAL CROMADO, SIFÃO FLEXÍVEL PVC, ENGATE 30 CM FLEXÍVEL PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (COZINHA)	unid	1,00	1704,56	1.704,56	426,14	426,14	2.130,70
86916	TORNEIRA PLÁSTICA 3/4" PARA TANQUE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	unid	4,00	26,19	104,76	6,55	26,20	130,96
100868	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80CM, DIAMETRO MINIMO 3CM	unid	4,00	446,40	1.785,60	111,60	446,40	2.232,00
10.1	TUBULAÇÃO AGUA FRIA							

89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	unid	5,00	120,44	602,20	30,11	150,55	752,75
94491	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	unid	1,00	91,06	91,06	22,77	22,77	113,83
94490	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	unid	2,00	67,00	134,00	16,75	33,50	167,50
94706	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 1 1/2", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	unid	1,00	41,19	41,19	10,30	10,30	51,49
94704	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	unid	2,00	30,57	61,14	7,64	15,28	76,42
94796	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	unid	1,00	70,64	70,64	17,66	17,66	88,30
89446	TUBO PVC SOLDAVEL AGUA FRIA DN 25MM, INCLUSIVE CONEXOES - FORNECIMENTO E INSTALACAO	m	120,00	6,27	752,40	1,57	188,40	940,80
89447	TUBO PVC SOLDAVEL AGUA FRIA DN 32MM, INCLUSIVE CONEXOES - FORNECIMENTO E INSTALACAO	m	18,00	12,53	225,54	3,13	56,34	281,88
89448	TUBO PVC SOLDAVEL AGUA FRIA DN 40MM, INCLUSIVE CONEXOES - FORNECIMENTO E INSTALACAO	m	36,00	19,23	692,28	4,81	173,16	865,44
90373	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	unid	14,00	14,74	206,36	3,69	51,66	258,02
89481	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	unid	20,00	6,09	121,80	1,52	30,40	152,20
89492	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	unid	3,00	9,47	28,41	2,37	7,11	35,52
103980	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	unid	6,00	19,90	119,40	4,98	29,88	149,28
89617	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	unid	20,00	8,64	172,80	2,16	43,20	216,00
89620	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06	unid	1,00	13,63	13,63	3,41	3,41	17,04
104011	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	unid	6,00	28,60	171,60	7,15	42,90	214,50
105142	LUVA DE REDUÇÃO SOLDÁVEL, PVC, DN 32 MM X 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	unid	6,00	7,77	46,62	1,94	11,64	58,26
89419	LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	unid	14,00	7,47	104,58	1,87	26,18	130,76

89433	LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM X 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	unid	4,00	14,96	59,84	3,74	14,96	74,80
102609	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 2000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	unid	1,00	1242,40	1.242,40	310,60	310,60	1.553,00
10.2	TUBULAÇÃO ESGOTO							
89848	TUBO PVC ESGOTO PREDIAL DN 100MM, INCLUSIVE CONEXOES - FORNECIMENTO E INSTALACAO	m	60,00	30,85	1.851,00	7,71	462,60	2.313,60
89529	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE N, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_12/2014	unid	8,00	40,72	325,76	10,18	81,44	407,20
89746	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE N, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	unid	3,00	31,35	94,05	7,84	23,52	117,57
10271	JUNÇÃO SIMPLES DE PVC, 45 GRAUS, SÉRIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL, DN 100 MMX50MM, INSTALADA EM DRENO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2021	unid	3,00	66,50	199,50	16,63	49,89	249,39
89711	TUBO PVC ESGOTO JS PREDIAL DN 40MM, INCLUSIVE CONEXOES - FORNECIMENTO E INSTALACAO	m	18,00	23,63	425,34	5,91	106,38	531,72
89798	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014_P	m	6,00	15,21	91,26	3,80	22,80	114,06
89731	JOELHO PVC 90º ESGOTO 50MM - FORNECIMENTO E INSTALACAO	unid	6,00	16,33	97,98	4,08	24,48	122,46
89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	unid	6,00	11,60	69,60	2,90	17,40	87,00
89707	CAIXA SIFONADA EM PVC 100X100X50MM SIMPLES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid	4,00	52,11	208,44	13,03	52,12	260,56
97891	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO 80X80X80CM, REVESTIDAINTERNAMENTO COM BARRA LISA (CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:4) E=2,0CM, COMTAMPA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO E FUNDO DE CONCRETO 15MPA TIPO C - ESCAVAÇÃO E CONFECÇÃO	unid	4,00	224,76	899,04	56,19	224,76	1.123,80
98052	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 2138,2 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	unid	1,00	2234,57	2.234,57	558,64	558,64	2.793,21
98107	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	unid	1,00	305,00	305,00	76,25	76,25	381,25
98058	FILTRO ANAERÓBIO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 1,50 M, VOLUME ÚTIL: 1140,4 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	unid	1,00	1894,31	1.894,31	473,58	473,58	2.367,89
COMP 01	SUMIDOURO EM PEDRA COM LONA 150 MICRAS, TAMANHO 2,5 M DIATEMTRO, H = 3,20 METROS	unid	1,00	1625,26	1.625,26	406,32	406,32	2.031,58

10.3	DRENAGEM PLUVIAL							
97891	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO 80X80X80CM, REVESTIDA INTERNAMENTE COM BARRA LISA (CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:4) E=2,0CM, COM TAMPA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO E FUNDO DE CONCRETO 15MPA TIPO C - ESCAVAÇÃO E CONFECÇÃO	unid	5,00	224,76	1.123,80	56,19	280,95	1.404,75
89848	TUBO PVC ESGOTO PREDIAL DN 100MM, INCLUSIVE CONEXÕES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	24,00	30,85	740,40	7,71	185,04	925,44
89849	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	m	60,00	63,67	3.820,20	15,92	955,20	4.775,40
10.4	DRENO AR CONDICIONADO							
104316	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE CONEXÕES	M	6,00	26,05	156,30	6,51	39,06	195,36
	Total do item 10				29.527,55		7.382,30	36.909,85
11.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				-		-	-
101510 +5044	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 16 MM² E DISJUNTOR DIN 50A (INCLUSIVE O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020	unid	1,00	3432,63	3.432,63	858,16	858,16	4.290,79
101879	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	unid	1,00	661,97	661,97	165,49	165,49	827,46
COMP 03	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULAR DE LED DE 18/20 W (EQUIVALENTE A LUMINÁRIA FLUORESCENTE DE 40W), COMPLETA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid	39,00	102,96	4.015,44	25,74	1.003,86	5.019,30
	TOMADAS E INTERRUPTORES DE SOBREPOR							
92865	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	unid	39,00	16,30	635,70	4,08	159,12	794,82
91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), , INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	380,00	9,99	3.796,20	2,50	950,00	4.746,20
91849	ELETRODUTO FLEXÍVEL LISO, PEAD, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023		40,00	9,24	369,60	2,31	92,40	462,00
91856	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1 "), PARA LIGAÇÃO DE ENERGIA, INSTALADO NO SOLO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	m	25,00	14,67	366,75	3,67	91,75	458,50
91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	490,00	3,19	1.563,10	0,80	392,00	1.955,10
91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	1560,00	4,59	7.160,40	1,15	1.794,00	8.954,40
91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4,00 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	560,00	7,08	3.964,80	1,77	991,20	4.956,00
91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	45,00	9,89	445,05	2,47	111,15	556,20
91934	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	135,00	25,51	3.443,85	6,38	861,30	4.305,15

91997	TOMADA MÉDIA E/OU ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	unid	113,00	43,09	4.869,17	10,77	1.217,01	6.086,18
91953	INTERRUPTORES DE EMBUTIR , 10A/250V, INCLUINDO PLACA -FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	unid	21,00	34,40	722,40	8,60	180,60	903,00
DISJUNTORES								
93673	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO	unid	1,00	107,40	107,40	11,93	11,93	119,33
93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025		1,00	15,08	15,08	1,68	1,68	16,76
93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	unid	13,00	12,89	167,57	1,43	18,59	186,16
101890	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025		5,00	16,77	83,85	1,86	9,30	93,15
Total do item 11					35.820,96		8.909,54	44.730,50
13.0	SERVIÇOS FINAIS							
99803	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m2	300,85	2,35	707,00	0,59	177,50	884,50
Total do item 13					707,00		177,50	884,50
TOTAL GERAL DA OBRA R\$					663.598,94		165.863,06	829.462,00

Pontão, 08 de janeiro de 2026.



Documento assinado digitalmente

JAIR LEANDRO KEMPF

Data: 13/01/2026 15:41:44-0300

Verifique em <https://validar.itl.gov.br>

Jair Leandro Kempf
Engenheiro Civil - CREA/RS 213099

**LUIS FERNANDO
PEREIRA DA
SILVA:009570430
23**

Assinado digitalmente por LUIS FERNANDO PEREIRA DA SILVA:00957043023
ID: C=BR, CN=CP-Brasil, OU=Certificado Digital PF AJ, OU=Presencial, OU=12530917000163, OU=AC-Signatário Múltiplo, CN=LUIS FERNANDO PEREIRA DA SILVA:00957043023
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Data: 2026.03.04 11:01:24-03007
Foxit PDF Reader Versão: 2025.2.0

Luis Fernando Pereira da Silva
Prefeito Municipal

SINAPI - SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL

RELATÓRIO DE CUSTOS DE COMPOSIÇÕES | Encargos sociais SEM desoneração: Horista: 112,84% Mensalista: 69,95% | Mês de Referência: 09/2025
Localidade: PORTO ALEGRE - RS | Encargos sociais COM desoneração: Horista: 90,22% Mensalista: 51,86% | Data de emissão: 10/10/2025

CLASSE/TIPO	CÓDIGOS	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFICIENTE	custo unit	custo total
FUES	COMP 01	SUMIDOURO EM PEDRA COM LONA 150 MICRAS, TAMANHO 2,5 M DIATEMTRO, H = 3,20 METROS	M		R\$	R\$
COMPOSICAO	101207	ESCAVACAO MECANICA, A CEU ABERTO, EM MATERIAL DE 1A CATEGORIA, COM ESCAVADEIRA HIDRAULICA, CAPACIDADE DE 0,78 M3	M3	15,7	11,81	185,42
COMPOSICAO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1	24,31	24,31
COMPOSICAO	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2	29,39	58,78
INSUMO	4730	PEDRA RACHAO PARA PREENCHIMENTO	M3	15,1	88,82	1341,18
COMPOSICAO	97113	FORNECIMENTO/INSTALACAO LONA PLASTICA PRETA ESPESSURA 150 MICRAS.	M3	5,6	2,78	15,57
					total unit R\$	1.625,26

Jair Leandro Kempf
Engenheiro Civil - CREA/RS 213099

SINAPI - SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL

RELATÓRIO DE CUSTOS DE COMPOSIÇÕES | Encargos sociais SEM desoneração: Horista: 112,84% Mensalista: 69,95% | Mês de Referência: 09/2025
Localidade: PORTO ALEGRE - RS | Encargos sociais COM desoneração: Horista: 90,22% Mensalista: 51,86% | Data de emissão: 10/10/2025

CLASSE/TIPO	CÓDIGOS	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFICIENTE	custo unit	custo total
FUES	COMP 02	CONSTRUÇÃO TEMPORÁRIA EM CHAPA SIMPLES, INTERNA, COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M², COM VÃO) BARRACAÇÃO DE OBRA COM 12,0 M².) 4mx 3,0m, h=2,20m.	M		R\$	R\$
SINAPI	98441	PAREDE DE MADEIRA COMPENSADA PARA CONSTRUÇÃO TEMPORÁRIA EM CHAPA SIMPLES, EXTERNA, SEM VÃO. AF_03/2024	M²	30,80	100,26	3.088,01
SINAPI	92543	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M²	20,00	22,68	453,60
SINAPI	94207	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELhado COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M²	20,00	49,91	998,20
					total unit R\$	4.539,81

Jair Leandro Kempf
Engenheiro Civil - CREA/RS 213099

SINAPI - SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL

RELATÓRIO DE CUSTOS DE COMPOSIÇÕES | Encargos sociais SEM desoneração: Horista: 112,84% Mensalista: 69,95% | Mês de Referência: 09/2025
Localidade: PORTO ALEGRE - RS | Encargos sociais COM desoneração: Horista: 90,22% Mensalista: 51,86% | Data de emissão: 10/10/2025

CLASSE/TIPO	CÓDIGOS	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFICIENTE	custo unit	custo total
FUES	COMP 03	LUMINARIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LAMPADAS TUBULAR DE LED DE 18/20 W (EQUIVALENTE A LUMINARIA FLUORESCENTE DE 40W), COMPLETA, FORNECIMENTO E INSTALACAO	M		R\$	R\$
INSUMO	38784	LUMINARIA DE SOBREPOR EM CHAPA DE ACO PARA 2 LAMPADAS FLUORESCENTES DE *40*W, PERFIL COMERCIAL (NAO INCLUI REATOR E LAMPADAS)	UN	1,0000000	66,92	66,92
INSUMO	39387	LAMPADA LED TUBULAR BIVOLT 18/20 W, EQUIVALENTE A LAMPADA FLUORESCENTE DE 40W.	UN	2,00	8,05	16,10
COMPOSICAO	88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1963000	26,13	5,13
COMPOSICAO	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4710000	31,45	14,81
					total unit R\$	102,96

Jair Leandro Kempf
Engenheiro Civil - CREA/RS 213099

SINAPI - SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL

RELATÓRIO DE CUSTOS DE COMPOSIÇÕES | Encargos sociais SEM desoneração: Horista: 112,84% Mensalista: 69,95% | Mês de Referência: 09/2025

Localidade: PORTO ALEGRE - RS | Encargos sociais COM desoneração: Horista: 90,22% Mensalista: 51,86% | Data de emissão: 10/10/2025

CLASSE/TIPO	CÓDIGOS	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFICIENTE	custo unit	custo total
FUES	COMP 04	BANCADA GRANITO CINZA 80 X 60 CM, COM 1 CUBA DE EMBUTIR OVAL LOUÇA BRANCA 35 X 50 CM, VÁLVULA METAL CROMADO, SIFÃO FLEXÍVEL PVC, ENGATE 30 CM FLEXÍVEL PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (BANHEIROS)	UN		R\$	R\$
COMPOSICAO	86884	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	12,11	12,11
COMPOSICAO	86913	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR	UN	1,00	95	95
COMPOSICAO	86937	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	281,17	281,17
INSUMO	11795	GRANITO PARA BANCADA, POLIDO, TIPO ANDORINHA/ QUARTZ/ CASTELO/ CORUMBA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO, E= *2,5* CM	M2	0,48	649,05	311,544
INSUMO	37329	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	KG	0,25	96,46	24,115
INSUMO	37590	SUPORTE MAO-FRANCESA EM ACO, ABAS IGUAIS 30 CM, CAPACIDADE MINIMA 60 KG, BRANCO	UN	2,00	20,50	41
COMPOSICAO	88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,50	29,20	43,8
COMPOSICAO	88316	SERVEENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,50	24,31	36,47
					total unit R\$	845,20

Jair Leandro Kempf
Engenheiro Civil - CREA/RS 213099

SINAPI - SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL

RELATÓRIO DE CUSTOS DE COMPOSIÇÕES | Encargos sociais SEM desoneração: Horista: 112,84% Mensalista: 69,95% | Mês de Referência: 09/2025
Localidade: PORTO ALEGRE - RS | Encargos sociais COM desoneração: Horista: 90,22% Mensalista: 51,86% | Data de emissão: 10/10/2025

CLASSE/TIPO	CÓDIGOS	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFICIENTE	custo unit	custo total
FUES	COMP 05	BANCADA GRANITO CINZA 180 X 64 CM, COM 2 CUBAS DE EMBUTIR EM AÇO INOXIDÁVEL 35 X 50 CM, VÁLVULA METAL CROMADO, SIFÃO FLEXÍVEL PVC, ENGATE 30 CM FLEXÍVEL PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (COZINHA)	UN		R\$	R\$
COMPOSICAO	86884	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	12,11	24,22
COMPOSICAO	86913	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	95	190
COMPOSICAO	100852	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 56 X 33 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	248,52	497,04
INSUMO	11795	GRANITO PARA BANCADA, POLIDO, TIPO ANDORINHA/ QUARTZ/ CASTELO/ CORUMBA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO, E= *2,5* CM	M2	1,15	649,05	746,4075
INSUMO	37329	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	KG	0,60	96,46	57,876
INSUMO	37590	SUPORTE MAO-FRANCESA EM ACO, ABAS IGUAIS 30 CM, CAPACIDADE MINIMA 60 KG, BRANCO	UN	4,00	20,50	82
COMPOSICAO	88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,00	29,20	58,4
COMPOSICAO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,00	24,31	48,62
					total unit R\$	1.704,56

Jair Leandro Kempf
Engenheiro Civil - CREA/RS 213099

SINAPI - SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL

RELATÓRIO DE CUSTOS DE COMPOSIÇÕES | Encargos sociais SEM desoneração: Horista: 112,84% Mensalista: 69,95% | Mês de Referência: 09/2025
Localidade: PORTO ALEGRE - RS | Encargos sociais COM desoneração: Horista: 90,22% Mensalista: 51,86% | Data de emissão: 10/10/2025

CLASSE/TIPO	CÓDIGOS	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFICIENTE	custo unit	custo total
FUES	COMP 06	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6,0 CM- OBS: COM REAPROVEITAMENTO DO BLOCO DE CONCRETO	UN		R\$	R\$
SINAPI-I	4741	PO DE PEDRA (POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE)	m³	0,11	89,26	9,819
SINAPI-I	36155	BLOQUETE/PISO INTERTRAVADO DE CONCRETO - MODELO ONDA/16 FACES/RETANGULAR/TIJOLINHO/PAVER/HOLANDES/PARALELEPIPEDO, *20 X 10" CM, E = 6 CM, RESISTENCIA DE 35 MPA, COR NATURAL	m²	0	55,68	0,000
SINAPI	88260	CALCETEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,3725	25,79	9,607
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,3725	24,31	9,055
SINAPI	91277	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	CHP	0,0041	10,35	0,042
SINAPI	91278	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHI DIURNO. AF_08/2015	CHI	0,1821	0,72	0,131
SINAPI	91283	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTEDIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - CHP DIURNO. AF_08/2015	CHP	0,0491	10,23	0,502
SINAPI	91285	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTENCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - CHI DIURNO. AF_08/2015	CHI	0,1371	0,62	0,085
					total unit R\$	29,24

Jair Leandro Kempf
Engenheiro Civil - CREA/RS 213099

SINAPI - SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL

RELATÓRIO DE CUSTOS DE COMPOSIÇÕES | Encargos sociais SEM desoneração: Horista: 112,84% Mensalista: 69,95% | Mês de Referência: 09/2025
Localidade: PORTO ALEGRE - RS | Encargos sociais COM desoneração: Horista: 90,22% Mensalista: 51,86% | Data de emissão: 10/10/2025

CLASSE/TIPO	CÓDIGOS	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFICIENTE	custo unit	custo total
FUES	COMP 07	RETIRADA DE PISO EM BLOCO DE CONCRETO INTERTRAVADO ESPESSURA 6,0 CM, COM REAPROVEITAMENTO DO MATERIAL, APENAS RETIRADA	M		R\$	R\$
SINAPI	88260	CALCETEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,15	25,79	3,87
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,15	24,31	3,65
					total unit R\$	7,52

Jair Leandro Kempf
Engenheiro Civil - CREA/RS 213099

SINAPI - SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL

RELATÓRIO DE CUSTOS DE COMPOSIÇÕES | Encargos sociais SEM desoneração: Horista: 112,84% Mensalista: 69,95% | Mês de Referência: 09/2025
Localidade: PORTO ALEGRE - RS | Encargos sociais COM desoneração: Horista: 90,22% Mensalista: 51,86% | Data de emissão: 10/10/2025

CLASSE/TIPO	CÓDIGOS	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFICIENTE	custo unit	custo total
FUES	COMP 08	ALVENARIA DE NIVELAMENTO EM TIJOLO MACIÇO 5X10X20CM, 1 VEZ, ASSENTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO CAL E A REIA (1:2:8), JUNTAS DE 15 CM	M²		R\$	R\$
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,94	24,31	47,1614
SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	3,87	29,39	113,7393
SINAPI	87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECANICO COM BETONEIRA	M²	0,056	647,36	36,25216
SINAPI-I	7258	TIJOLO MACIÇO COMUM 5X10X20CM	UM	146,98	0,6	88,188
					total unit R\$	285,34

Jair Leandro Kempf
Engenheiro Civil - CREA/RS 213099

Documento assinado digitalmente
gov.br JAIR LEANDRO KEMPF
Data: 13/01/2026 15:20:35-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br